

आर्थिक वर्ष ०७३/७४ को लागि २० औं नगरपरिषद बाट पारित भई स्विकृत अनुसार कर, दस्तुर, सेवा शुल्क र महशुलहरुको कर को दररेट

१. एकिकृत सम्पति कर को दर

क्र.स.	सम्पत्तिको मूल्य	गत आ.व.को कर को दर रेट	स्विकृत दर रेट
१	रु १ देखि १००,००० सम्म	३०।-	३५
२.	१००००१ देखि २००,००० सम्म	५५।-	६०
३.	२००,००१ देखि ५००,००० सम्म	१०५।-	११५
४.	५००,००१ देखि ७५०,००० सम्म	१६०।-	१७०
५.	७५०,००१ देखि १०००००० सम्म	२१०।-	२००
६.	१०००००१ देखि १२५०००० सम्म	२६५।-	२८०
७.	१२५०००१ देखि १५००००० सम्म	३१५।-	३३०
८.	१५००००१ देखि १७५०००० सम्म	३७०।-	३८५
९.	१७५०००१ देखि २०००००० सम्म	४२०।-	४००
१०.	२०००००१ देखि २५००००० सम्म	५२५।-	५५०
११.	२५००००१ देखि २७००००० सम्म	७९०।-	८३०
१२.	२७००००१ देखि २९००००० सम्म	८९५।-	९४५
१३.	२९००००१ देखि ३०००००० सम्म	१०९५।-	१०००
१४.	३०००००१ देखि ३५००००० सम्म	१२६०।-	१३२०
१५.	३५००००१ देखि ४०००००० सम्म	१५७५।-	१६४५
१६.	४०००००१ देखि ४५००००० सम्म	२१००।-	२२००
१७.	४५००००१ देखि ५०००००० सम्म	३१५०।-	३०००
१८.	५०००००१ देखि ५५००००० सम्म	३६७५।-	३८६०
१९.	५५००००१ देखि ६०००००० सम्म	५२५०।-	५५००
२०.	६०००००१ देखि ७०००००० सम्म	७३५०।-	७७००
२१.	७०००००१ देखि ८०००००० सम्म	८४००।-	८८००
२२.	८०००००१ देखि १००००००० सम्म	१०५००।-	१००००
२३.	१००००००१ देखि २००००००० सम्म	२१०००।-	२२०००
२४.	२००००००१ देखि ३००००००० सम्म	३६७५०।-	३८५००
२५.	३००००००१ देखि ४००००००० सम्म	४७२५०।-	४९६००
२६.	४००००००१ देखि ५००००००० सम्म	६३०००।-	६००००
२७.	५००००००१ देखि माथि	दुई रुपैयाँ प्रति हजार	दुई रुपैयाँ प्रति हजार

२. व्यवसाय करको दर रेट

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
१	व्यापारीकवस्तुहरु				
क	सून, चादीखरिद विक्रि र गहना तयार गरी बेच्ने पसल	७५०।-	१०,०००।-	१६५५	१८२५
ख	गहना बनाएरमात्र बेच्ने पसल	७५०।-	१०,०००।-	१३३५	१४७०
ग	भि.सि.डि.रेकडिन्गार्ने, अडियो क्यासेट, भिडियो क्यासेटरसीडि बिक्रि तथा भाडामा लगाउने पसल	७५०।-	१०,०००।-	८२५	९१०
घ	मोवाइलविक्रि पसल र मर्मत केन्द्र	-	-	९३५	१०३०
ङ	टिभि, फ्रिज, राइस कुकर जस्ता विद्युतिय समानका पसल	५००-	५,०००।-	१२२०	१३४५
च	घडि, रेडियो, टर्च, क्यालकुलेटर जस्ता विद्युतिय सामग्री	-	-	८२५	९१०
१.१	मदिरा, सुतीजन्य र पेय पदार्थ	-	-		०
क	मदिरा रसुतीजन्य वस्तुको थोक विक्रेता	७५०।-	१०,०००।-	१९८५	२१८५
ख	खुद्राविक्रेता	७५०।-	१०,०००।-	९३५	१०३०
ग	कोक, फेन्टा र अन्य साधारण सामान बेच्ने पसललाई	३६०।-	५,०००।-	५८०	६४०
घ	कोकफेन्टाको डिलर	३६०।-	५,०००।-	३३१०	३६४५
१.२	निर्माणसामग्री	-	-		०
क	छड, सिमेन्ट र अन्य निर्माण सामग्रीको थोक र खुद्रा हार्डवेयर पसल	५००।-	५,०००।-	१६५५	१८२५
ख	रंगरोगनकोथोक तथा खुद्रा पसल			८५५	९४५
ग	कम्यूटर रयसका पार्टस् विक्रि र मर्मत गर्ने पसल	५००।-	५,०००।-	१६६०	१८३०
१.३	विद्युतसामग्री पसल	-	-		०
क	विद्युतसामग्री थोक तथा खुद्रा विक्रेता	५००।-	५,०००।-	१३२५	१४६०
ख	विद्युतसामग्री खुद्रा विक्रेता	५००।-	५०००।-	८८५	
१.४	शो रुम	-	-		०
क	मोटरसाईकलशो रुम, विक्रि तथा मर्मत	५००।-	५,०००।-	२७६०	३०४०
ख	ट्रयाक्टरशो रुम, बिक्रि	५००।-	५,०००।-	४४१०	४८५५
ग	ट्रयाक्टरमर्मत वर्कसप			३६७५	४०४५
१.५	मर्मत तथासंभार				०
क	टि.भि.मर्मत गर्ने पसल	५००।-	५,०००।-	५५५	६१५
ख	रेडियो घडिमर्मत गर्ने पसल	-	-	४००	४४०
ग	चश्माविक्री र मर्मत गर्ने पसललाई	३६०।-	१५००।-	६१०	६७५
१.६	पेट्रोलियमपदार्थ,	-	-		०

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
क	डिलरसिपतथा पम्प राखी मडितेल, डिजेल, पेट्रोल तथा अन्य ईन्धन बेच्ने पेट्रोल पम्प	५००।-	५,०००।-	३८६०	४२५०
ख	फुटकरइन्धन बेच्ने पसल	३६०।-	१,५००।-	९९५	१०९५
ग	लुब्रिकेन्टविक्रि गर्ने पसल			८३०	९९५
१.७	खाद्य तथाकिराना पसल	-	-		०
क	दैनिकउपभोगका खाद्यान्न खुद्रा पसल	३६०।-	१,०००।-	१०००	१०००
ख	सुति कपडापसल	३६०	१०००।-	१०००	१०००
ग	मुख्य बजारक्षेत्र बाहिर वा ग्रामिण क्षेत्रमा राखिएका किराना तथा खाद्यान्न पसल	३६०।-	१,०००।-	४४५	४९०
घ.	डिलरसिपलिको ईन्टरप्राइजेज खाद्य सामग्री र अन्य सामानहरुको थोक विक्रेता	३६०।-	१,५००।-	१६५५	१८२५
ड	फलफुल रतरकारीको थोकतथा खुद्रापसल	३६०।-	१,०००।-	५५५	६१५
१.८	स्वदेशीतथा विदेशी कपडा सटिङ्ग इत्यादि	-	-		०
क.	स्वदेशीतथा विदेशी कपडा बेच्ने पसल क.वर्ग	३६०।-	१,०००।-	१०००	११००
ख	स्वदेशीतथा विदेशी कपडा बेच्ने पसल ख.वर्ग	३६०।-	१,०००।-	८३०	९९५
ग	सानो कपडापसल ग वर्ग फुटपातमा विक्रि	३६०।-	१,०००।-	५२५	५८०
२	बिषेषज्ञपरामर्श तथा व्यवसायिक सेवा	-	-		०
क.	विशेषज्ञ, परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	३६०।-	३,०००।-	२६२५	३०००
ख.	चिकित्सक	३६०।-	३०००।-	१२००	३०००
ग.	कविराज	३६०।-	३०००।-	१२००	३०००
घ.	इन्जिनियर	३६०।-	३०००।-	१३००	३०००
ड.	कानूनव्यवसायी (नोटरी)	३६०।-	३०००।-	१०००	३०००
च.	लेखापरिक्षक (अडिटर)	३६०।-	३०००।-	११००	३०००
छ.	अनुसन्धानकर्तातथा परामर्शदाता	३६०।-	३०००।-	१४००	३०००
ज.	विमाण्जेन्ट तथा अभिकर्ता	३६०।-	३०००।-	१५००	३०००
झ.	पशुचिकित्सक	३६०।-	३०००।-	१०००	३०००
ञ.	सामानढुवानीकर्ता तथा कम्पनि	३६०।-	३०००।-	१५००	३०००
३	निर्माणव्यवसाय	-	-		०
क	क.श्रेणी	२,०००।-	१०,०००।-	१००००	१००००
ख	ख.श्रेणी	२,०००।-	१०,०००।-	९९२५	१००००
ग	ग.श्रेणी	२,०००।-	१०,०००।-	३८३५	४२२०
घ	घ.श्रेणी	२,०००।-	१०,०००।-	१६५५	१८२५
४	उत्पादनमूलकउद्योग	-	-		०
क	ईटा उद्योगएक बम्बालाई	२,०००।-	१०,०००।-	३३१०	३६४५
ख	ईटा उद्योगदुई बम्बालाई	२,०००।-	१०,०००।-	५५१५	६०७०
ग	टायलउद्योग	३६०।-	१,५००।-	१५००	१६५०

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
घ	कलरल्याब	४००।-	७,०००।-	१२१५	१३४०
ड	१ देखि ५ हर्स पावरको घरेलु उद्योग(कुटानीपिसानी मिल)	३६०।-	१,५००।-	५००	५५०
च	५ देखि १०हर्स पावरको घरेलु उद्योग(कुटानी पिसानी मिल)	३६०।-	१,५००।-	६१०	६७५
छ	१० देखि १५हर्सपावरको घरेलु उद्योग (कुटानी पिसानी मिल)	३६०।-	१,५००।-	७७५	८५५
ज	१५ देखि १८हर्सपावरको घरेलु उद्योग (कुटानी पिसानी मिल)	३६०।-	१,५००।-	८८५	९७५
झ	१८ देखि २६हर्सपावरको घरेलु उद्योग (कुटानी पिसानी मिल)	३६०।-	१,५००।-	९९५	१०९५
ञ	माथिबाहेकका साना घरेलु उद्योग (कुटानी पिसानी मिल)	३६०।-	१,५००।-	४००	४४०
५	उर्जामुलकउद्योग				
क	सोलारकासामग्री विक्रि पसल	३६०।-	१,०००।-	७३५	८१०
ख.	सोलारकासामग्री मर्मत गर्ने केन्द्र	३६०।-	१,०००।-	५००	५५०
६	कृषि तथावनजन्य उद्योग				
क	सलीमल काठचिरान गरी बेच्ने	१,५००।-	१०,०००।-	६०६५	६६७५
ख	काठबाटनिर्मित फर्निचर तयार गरी बेच्ने	३६०।-	१,५००।-	१३२५	१४६०
ग.	फलाम तथास्टिल बाट निर्मित फर्निचर तयार गरि बेच्ने	३६०।-	१,५००।-	१२५०	१३७५
ग	पाउरोटी, विस्कुट, आइसक्रिम, मैनवत्ति, अगरवत्ति, पापड मसला, नुडल्स आदि घरेलुउद्योग	३६०।-	१,५००।-	५५५	६१५
७	खनिज उत्खननगर्ने उद्योग	१,५००।-	१०,०००।-	३३१०	३६४५
८	पर्यटनउद्योग				
क	होटल तथालज (दश वेड देखि माथि) क वर्ग	१,०००।-	५०,०००।-	२२०५	२४३०
ख	लज (एकदेखि दश वेड सम्म) ख वर्ग	१,०००।-	५०,०००।-	१३२५	१४६०
ग	रेष्टुरेन्टएण्ड बार	१,०००।-	५०,०००।-	१६५५	१८२५
घ	खाना, नास्ताका साकाहारी होटल	३६०।-	१,५००।-	५५५	६१५
ड	खाना,नास्तामासु र मदिरा विक्रि गर्ने पसललाई	३६०।-	१,५००।-	११०५	१२२०
च.	खाजा चियामात्र विक्रि गर्ने होटल साधारण	३६०।-	१,५००।-	६००	६६०
९	सेवाउद्योग	-	-		०
क	सिनेमाहलतथा व्यवसायिक भिडियो (हाईभिजनहल)	४००।-	७,०००।-	३३१०	३६४५
ख	केवलनेटवर्क	२,०००।-	५०,०००।-	७१६५	७८८५

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
ग	डिटिएच पसलडिसहोम विक्रि गर्ने पसल			१३२५	१४६०
घ	अपसेटप्रेस	३६०।-	३,०००।-	१२७०	१४००
ङ	स्टेशनरी, पत्रपत्रिका, खेलकुदका सामग्रीका पसल	३६०।-	५,०००।-	१२७०	१४००
च	हवाईसेवाबुकिङ्ग काउण्टरलाई (ट्रभल्स एजेन्ट)	४००।-	७०००।-	१२१५	१३४०
छ	सार्वजनिकपरिवहन	४००।-	७,०००।-	७७५	८५५
ज	फोटोस्टुडियो फोटोग्राफर	३६०।-	१,५००।-	७७५	८५५
१०	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी (उद्योग)	१,०००	१०,०००	४९६०	५४६०
११	सञ्चारसेवा				
क	टेलिफोन, फ्याक्स, साइबर, फोटोकपी	३६०।-	१,५००।-	५५५	६१५
ख	रेडियोस्टेशन (सामुदायिक रेडियो वाहेकलाइड)	३६०।-	१,५००।-	६६५	७३५
ग	कुरियरसेवा	३६०।-	१,५००।-	५५५	६१५
घ	छपाइ तथा प्रकाशन	३६०।-	३,०००।-	६६५	७३५
१२	वित्तियसेवा				
१	निजीक्षेत्रका आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको बैंकलाई (क वर्ग)	५,०००।-	५००००।-	१२०००	१३२००
२	निजीक्षेत्रका आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको बैंकलाई (ख वर्ग)	५,०००।-	५००००।-	११०००	१२१००
३	निजीक्षेत्रका राष्ट्रियस्तरका वाणिज्य शाखा कार्यालय बैंक (क वर्ग)	५,०००।-	५०,०००।-	१००००	११०००
४	निजीक्षेत्रका राष्ट्रियस्तरका वाणिज्य शाखा कार्यालय बैंक (ख वर्ग)	५,०००।-	५०,०००।-	७०००	७७००
५	लघुवित्तबैंकिङ्ग आर्थिक कारोबार गर्ने (क वर्ग)	१,०००।-	३०००।-	२०००	२२००
६	लघुवित्तबैंकिङ्ग आर्थिक कारोबार गर्ने (ख वर्ग)	१,०००।-	३०००।-	२५००	२७५०
ग	बिमाकम्पनी	५,०००।-	१०,०००।-	६६१५	७२८०
घ	विदेशीमुद्रा सटही काउण्टर	१,०००।-	३,०००।-	१६५५	१८२५
ङ	धितो पत्रकारोबार	१,०००।-	३,०००।-	१६५५	१८२५
च	आर्थिककारोबार गर्ने सहकारी बैंक	१,०००।-	२,०००।-	११००	१२१०
१३	स्वास्थ्यसेवा				
क	निजीक्षेत्रको अस्पताल	१,५००।-	५,०००।-	३५१०	३८६५
ख	नर्सिङ्गहोम	१,५००।-	५,०००।-	३८६०	४२५०
ग	एक्सरेसेवा -होम)	५००।-	३,०००।-	१२१५	१३४०
घ	पोलिक्लिनिक	५००।-	३,०००।-	३३१०	३६४५
ङ	ल्याब	५००।-	३,०००।-	६६५	७३५

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
च.	ग्रेहसरकारी अस्पताल	१,५००।-	५,०००।-	३६००	३९६०
१४	शिक्षासेवा	-	-		
क	नीजिक्षेत्रको प्रा.वि.	३६०।-	१,०००।-	६६५	७३५
ख	नीजिक्षेत्रका नि.मा.वि.	३६०।-	१,०००।-	९९५	१०९५
ग	नीजिक्षेत्रका मा.वि.	३६०।-	१,०००।-	१०००	१०००
घ	उच्चमा.वि., क्याम्पस तथा प्राविधिक शिक्षालय	३६०।-	१,०००।-	१०००	१०००
ङ	अन्तराष्ट्रियगौरसरकारी संस्था	२,५००।-	५,०००।-	५०००	५०००
च	टाइपिङ, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	१,०००।-	३,०००।-	११०५	१२२०
छ	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	१,०००।-	३,०००।-	२५०५	२७६०
ज	सिलाईबुनाई तथा अन्य साना प्रशिक्षण केन्द्रलाई	३६०।-	३,०००।-	५५५	६१५
झ	कम्प्युटर, रेडियो, टि.भी आदि सिकाउने इन्टिच्युटलाई	१,०००।-	३,०००।-	११०५	१२२०
१५	मर्मतसम्भार सेवा				
क	वस, ट्रक, ट्र्याक्टर, जिप, कार, ट्याक्सी मर्मत वर्कसप	१००।-	३,०००।-	११०५	१२२०
१	मोटरसाईलको मात्र सामान विक्रि गर्ने पसल	१००।-	३,०००।-	१५००	१६५०
२	साईकल कोसोरुम तथा साईलको पार्टपुरजा विक्रि गर्ने	१००।-	३,०००।-	१२००	१३२०
३	साईल कोमर्मत केन्द्र	१००।-	३,०००।-	७००	७७०
ख	मोटर साईकलवर्कसप	३६०।-	१,५००।-	६६५	७३५
ग	पंखा, सिलाई मेसीन, डाइनोमो, व्याट्री, टायर पम्पर, ग्यास वैल्डीङ्ग, इलेक्ट्रीकवेल्डीङ्ग, वेरिङ्ग, रेडियो, फ्रिज, घडी, टिभि आदिमर्मत गर्ने	३६०।-	१,५००।-	४६५	५१५
१६	अन्य सेवा				
क	विज्ञापनहोडिङ्ग बोर्ड तथा फेक्सवोर्ड प्रति वर्गफिट भित्तेलेखन तथा पर्चा पम्पेलहरुसमेत	-	-		
१	ब्यक्तिगतघरमा आफ्नो व्यवसाय प्रवर्द्धन गर्न राखिएका नपा मा दर्ता भएको वाहेक विज्ञापनतथा होडिङ्ग बोर्ड तथा फेक्सवोर्ड प्रति वर्गफिट प्रति वर्गफुट रु २०। (सार्वजनिक स्वास्थ्य तथा चेतना मुलक सन्देश सरकारी तथा गैहसरकारी संस्थाकोवाहेक) वढिमा एकपटक प्रति वर्ष सम्म			१०	१५
२	सार्वजनिकस्थानमा विज्ञापन तथा होडिङ्ग बोर्ड तथा फेक्सवोर्ड प्रति वर्गफिट प्रति वर्गफुटरु			२०	२५
ख	साइनवोर्डपेन्टर लेख्ने	३६०।-	१५००।-	४६५	५१५
घ	वैदेशिकरोजगार सेवा	१,०००।-	५,०००।-	४४१०	४८५५
ङ	स्वदेशिरोजगार सेवा	३६०।-	१,५००।-	१३२५	१४६०

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
च	सेक्रेटरियलसेवा	३६०।-	१,५००।-	१३२५	१४६०
छ	हाउजीङ्गकम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्रि	१,५००।-	५,०००।-	४४१०	४८५५
ज	व्युटीपालर, हेन्डसम पार्लर र मसाज सेन्टर	३६०।-	१,५००।-	६६५	७३५
झ	हेयर शैलुन	३६०।-	१,५००।-	६१५	६८०
ञ	ड्राइलिकनर्स	३६०।-	१,५००।-	५५५	६१५
ट	धोवि पसल	३६०।-	१,५००।-	४००	४४०
ठ	टेलर्स	-	-		
१	एक देखिचार सम्म सिलाई मेशिन राखि आधुनिक कपडा सिलाई गर्ने टेलर्स लाई	३६०।-	१,५००।-	४६५	५१५
२	चार देखिदश गोटा सम्म सिलाई मेशिन राखि आधुनिक कपडा सिलाई गर्ने टेलर्सलाई	३६०।-	१,५००।-	७७५	८५५
३	सो भन्दामाथि मेशिन राखेर आधुनिक कपडा सिलाई गर्ने टेलर्सलाई	३६०।-	१,५००।-	१३२५	१४६०
४	आधुनिकसिलाई कटाई तथा थान कपडा विक्रि गर्ने रउद्योगलाई	३६०।-	१,५००।-	१३५०	१४८५
ड	पुल हाउसतथा स्नोकर	३६०।-	१,०००।-	६६५	७३५
१७	अन्यव्यवसाय	-	-		
क	रेडिमेटजुता चप्पल पसल तथा विक्र गर्ने	३६०।-	१,५००।-	६६५	७३५
१	जुताचप्पल उत्पादन गरि विक्रि गर्ने उद्योग	३६०।-	१,५००।-		११००
ख	स्टीलदराज, वाकस र स्टील फर्निचर पसल	५००।-	१,५००।-	७७५	८५५
ग	स्टीलदराज, वाकस र स्टील फर्निचर उद्योग	५००।-	१,५००।-	७९०	८७०
घ	पान पसल	३६०।-	१,५००।-	५२५	५८०
ङ	चियानास्ता पसल	-	-	३८०	४२०
च	चिया मात्रबेच्ने पसललाई	३६०।-	१,५००।-	३८०	४२०
ज	स्वीट हाउसतथा मिठाइ पसल	३६०।-	१,५००।-	७७५	८५५
झ	मेशनरी तथासबैमोटरका पास्टहरु विक्रेता	३६०।-	५,०००।-	२३१०	२५४५
ञ	विउ विजन, मलखाद र कृषी औजार विक्री गर्ने	३६०।-	५,०००।-	५००	५५०
ट	श्रृङ्गारतथा चुरी पसल र गिफ्ट हाउस	३६०।-	१,५००।-	५००	५५०
ठ	स्टील भाडाआल्मुनियम भाडा बेच्ने पसल	३६०।-	१,५००।-	८८५	९७५
ड	भाँडाउद्योग स्टील ,आल्मुनियम तामा, पित्तल आदीको उद्योग	३६०।-	१,५००।-	११५५	१२७५
ढ	टेण्ट हाउस	३६०।-	५,०००।-	१३२५	१४६०
ण	औषधी थोकविक्रेता	३६०।-	५,०००।-	१३२५	१४६०
त	औषधीखुद्रा पसल	३६०।-	५,०००।-	९४५	१०४०
थ	मवेशीबेच्ने पसललाई	३६०।-	५,०००।-	९४५	१०४०
द	एल पि.ग्यास, डिलर	२००।-	५,०००।-	१०००	११००

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
१	म्यासकोचुलोको पार्टपुर्जा विक्रि गर्ने	३६०।-	१,०००।-	८८५	९७५
ध	पोल्ट्रीफर्म कुखुरा उत्पादन गरि विक्रि गर्ने	३६०।-	५,०००।-	१०००	११००
१	पोल्ट्रीफर्म कुखुराको अण्डा उत्पादन गरि विक्रि गर्ने	३६०।-	५,०००।-	१०००	११००
न	सप्लायर्सगर्ने व्यवसायी	-	-		
प	एक लाखभन्दा वढीको सामान सप्लायर्स गर्नेलाई	३६०।-	५,०००।-	२९८०	३२८०
फ	एक लाखसम्मको सामान सप्लायर्स गर्ने लाई	३६०।-	५,०००।-	१७६५	१९४५
ब	पचास हजारसम्मको सामान सप्लायर्स गर्ने लाई	३६०।-	५,०००।-	११०५	१२२०
भ	कवाड संकलनव्यवसाय संचालन गर्ने	३६०।-	५,०००।-	११०५	१२२०
म	अलैची खरिदविक्रि कारोवार गर्ने	-	-	४४१०	४८५५
१८	यातायातसेवा				
क.	भाडाकाजीपको लागि प्रति ट्रिप			१५	२०
ख.	भाडाकाबसको लागि प्रति ट्रिप			१००	११०
ग.	एलपी ट्रकप्रति ट्रिप			१००	११०
घ.	ट्रक प्रतिट्रिप			७५	८५
ङ	ट्रिफरप्रति ट्रिफ			७५	८५
च.	ट्रयाक्टरप्रति ट्रिफ			५०	५५
१	पशुपंक्षीकोआहार खाद्यान्न विक्रि गर्ने			२५०	२७५
२	वंगुर पालनब्यवसाय			२५०	२७५
३	गाई पालनगर्ने ब्यवसायी			२५०	२७५
४	वास , काटको सामग्री उत्पादन गर्ने हान्डीक्राफ्ट			२००	२२०
५	म्यारेज			७५०	८२५
६	ग्रिलउद्योग			१०००	११००
७	इन्टरनेटप्रदायक संस्था			१०००	११००
८	खसी , वोकाउत्पाद गरि विक्रि गर्ने			२५०	२७५
९	राँगा गोरुउत्पादन गरि विक्रि गर्ने (पशु जन्य)			२५०	२७५
१०	खाद्यान्नमात्रविक्रि गर्ने			५००	५५०
११	माछा खरिदविक्रि गर्ने			४००	४४०
१२	छाला बाटनिर्मित वस्तुहरु विक्रि गर्ने पसल			५००	५५०
१३	होमडेकोर्स			१०००	११००
१४	जडिवुटिखरिद विक्रि			४००	४४०
१५	तरकारीखरिद विक्रि			४००	४४०
१६	फलाम बाटनिर्मित घरेलु उद्योग उत्पादन गरि विक्रि गर्ने			४००	४४०
१७	राडिपाखीघरेलु उद्योग उत्पान गरि विक्रि गर्ने			३६०	४००
१८	मनिटान्सफरतथा मनिएक्सप्रेस			१०००	११००

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
१९	वैदेशिकरोजगार विदेश पठाउने पेनपावर कम्पनि			२०००	२२००
२०	कृषि फर्मसबै			३६०	४००
क.	आयुर्वेदिकऔषधी पसललाई मात्र			५००	५५०
१	पाकिङ्गशुल्क				
२	बस ट्रकट्रयाक्टरप्रति पटके			१५	२०
३	जिप , कार , भ्यान प्रति पटके			१०	१५
४	मोटर साईकलप्रति पटके			५	१०
५	फुल विरुवाउत्पादन गरि विक्रि गर्ने	३६०	१०००	३६०	४००
क	नगरक्षेत्र भित्रका सबै फोहोर मैला ब्यावस्थापनको लागि तपशिल अनुसार रहेको छ ।				
ग.	दैनिकरुपमा फोहोर मैला उठाउनको लागि खा.न.पा. १ को जि.प्रहरी गेट देखि खा.न.पा. १० को नयाँ बजार सम्म , जि.प्रहरी गेट हुदै शनिबारे हाट बजार लाग्ने सबै क्षेत्र , दुरसंचार डाडा , चाँदनी चेक देखि न.पा. भवन हुदै फुलपाथि चोक , प्रति घर रु. मासिक			२००	२२०
घ.	हप्ताको (२) दुई दिन मात्र फोहोर मैला उठाउनको लागि खा.न.पा. ३ को मानेभज्याङ्ग बजार सबैक्षेत्र जि.प्रहरी का. गेट देखि खा.न.पा. १३को सबै क्षेत्रहरुको प्रति घर रु.मासिक अजैविक फोहोर मैला मात्र			१५०	१६५
ड	हप्ता १दिन फोहोर उठानको लागि माथिको क्षेत्र वाहेकको अन्य क्षेत्रमा फोहोर मैला उठाउनकार्यको लागिप्रति घर रु. मासिक अजैविकफोहोर मैला			१००	११०
च	मोटरसाईकल, जिप, कार, ट्रक, ट्रयाक्टर आदी सबै वर्कसप तथा मर्मत वर्कसप प्रति महिना			३००	३३०
छ	खसि, राँगाकुरखुरा र वंगुर हेयर कटिङ्ग सैलुन फ्रेस हाउस आदी वाट निस्किएको फोहोर मैला उठाउनको लागि प्रति दोकान मासिक रु.			४००	४४०
ज	चमेना गृह तथा खाना नास्ता चिया मात्र प्रति महीना				५००
झ	हेटल तथा लज मासिक रु.				६००
ञ	घुमन्तेब्यापार ब्यावसाय गर्ने ब्यवसायीहरुलाई पटके रु.			५००	५५०
ट	गाडीमाघुमन्ते रुपमा होलसेलर तरिका बाट ब्यापार ब्यवसाय गर्नेलाई पटके रुपमा रु.			३०००	३३००

सि. नं.	व्यवसायको विवरण	न्यूनतम कर	अधिकतम कर	साविक लिइदै आएको दर रेट	स्विकृत नयाँ दर रेट ०७३।०७४
	सवारीकर				
	क) ट्रकटयाक्रक्रेन,डोजर ,रोड रोलरवार्षिक				२५००
	ख) वस वार्षिक				२०००
	ग) निजी कार जिपडेलिभरी भ्यान वार्षिक				१०००
	घ) टेम्पो रिकसावार्षिक				५००
	ड) मोटरसाईकल स्कुटरमोपेड वार्षिक				२००
	च) भाडाकोकार जिप डेलिभरी भ्यान वार्षिक				१०००
	सवारी पार्किङशुल्क				
	क) वस ट्रकमिनिवसटयाक्रप्रति पटक				३०
	ख) हल्का सवारी साधनएक पटक				२०
अ	माथिको ज र झ मा उल्लेख भएको ब्यापार ब्यावसाय गर्ने बाट उठेको वा असुली भएको रकम संखुवासभाउद्योग वाणिज्य संघ बाट असुली गर्ने र सो असुली भएको रकम मध्ये ५० (पाचासप्रतिशत न.पा. कार्यालयलाई उपलब्ध गराउने ।				

क्रस..	व्यवसायको विवरण	साविक दर रेट	०७२।०७३ आव.को दररेट	०७३।०७४ स्वीकृत तररेट
१	व्यवसायिक संचार गृह एफएम.		६००	६६०
२	खाद्यान्न खरिद विक्रि मात्र	१०५०	१०५०	११५५
३	स्क्रिङ्ग प्रिन्ट छाप		४५०	४९५
४	प्लम्पविडको काम गर्नेलाई			१०००
५	स्टीलका फर्निचर तथासामानहरु विक्रि गर्ने		६५०	७१५
६	अलैची र खाद्यान्न दुवै	२१००।-	२१००	२३१०
७	बुटिक		३६०	४००
८	डेरी फर्म		४५०	४९५
९	पशुपालन	५२५।-	५२५	५८०
१०	टेडर्स	८४०।-	८४०	९२५
११	टेडर्स एण्ड सप्लायर्स	१२६०।-	१२६०	१३९०
१२	सुति अल्लो कपडा विक्रिगर्ने	५२५।-	५२५	५८०
१३	सुति अल्लो कपडा उत्पादनघरेलु उद्योग	५२५।-	५२५	५८०
१४	दन्त लिकनिक	१०५०।-	१०५०	११५५
१५	डेन्टल अस्पताल		२०००	२२००

क्रस..	व्यवसायको विवरण	साविक दर रेट	०७२।०७३ आव.को दररेट	०७३।०७४ स्वीकृत तररेट
१६	चस्मा टिकनिक	८४०।-	८९०	९८०
१७	चस्मा विक्रि गर्ने पसल		५००	५५०
१८	शिसा मात्र विक्रि गर्ने		४००	४४०
१९	प्लाउड विक्रि गर्ने		४००	४४०
२०	उनी धागो विक्रि गर्ने		४००	४४०
२१	फलफुल खरिद विक्रि गर्ने	५२५।-	५२५	५८०
२२	कृषिजन्य वस्तु निर्माणगरी विक्रि गर्ने (कलात्मक)	३८०।-	४००	४४०
२३	ढुंगा खरिद विक्रि	१०५०।-	११०५	१२२०
२४	गिफ्ट हाउस	४२०।-	४४५	४९०
२५	कुखुराको मासु वेच्ने	५२५।-	५५५	६१५
२६	खसि राँगा सुगुरको मासुवेच्ने	७३५।-	७७५	८५५
२७	माछा खरिद विक्रि	५२५।-	५५५	६१५
२८	वंगुरको मासु विक्रि गर्ने		५५५	६१५
२९	ह्याण्डी क्राफ्ट वनाइविक्रि गर्ने	३८०।-	४००	४४०
३०	कुटानी पिसानी	१०५०।-	११०५	१२२०
३१	मसला वेशार खुर्सानी पिसानी	३८०।-	४००	४४०
३२	मिनेरल वाटर उत्पादन उद्योग	१५७५।-	१५७५	१७३५
३३	क्रसर उद्योग	१०५००।-	११०२५	१२१३०
३४	पशुहरुको आहार विक्रि गर्ने	५२५।-	५५५	६१५
३५	वुटिक	३८०।-	४००	४४०
३६	पशुको औषधि विक्रि गर्ने	५२५।-	५५५	६१५

व्यवसाय करको बुदा नं.१२ को १ देखि ६ सम्ममा उल्लेख भएको करलाई यसै चालु आ.व. ०७२/०७३ देखि नै करको दायारामा ल्याई कर असुशी गर्ने ।

माथिको पकण ५को ज र झ मा फोहोरो मैला व्यवस्थाको फोहोर मैला दस्तुर वापतको लागि यसै आ.व. ०७२/०७३ देखि नै लागु रहने छ ।

नोट: वृद्धिदर १० प्रतिशतले गतकोमा वृद्धि गरिएको छ ।

क) आ.व.शुरु भएको श्रावण मसान्त भित्रमा कर वुझाएमा १० प्रतिशतले छुट दिईने छ ।

ख) व्यवसाय सम्बन्धि कर भुक्तानि गर्दा अघिल्लो आ.व.मा(एक आर्थिक वर्ष) कर भुक्तानी गरेमा १० प्रतिशतले जरीवाना लाग्नेछ र सो आ.व.को ३ वर्षसम्म कर नवुझाएमा २० प्रतिशतले जरीवाना लाग्नेछ र सो आ.व. भन्दा ५ वर्ष सम्म कर नवुझाएमा ५० प्रतिशत जरीवाना लाग्नेछ । ५ वर्ष भन्दा माथि जति वर्ष भए पनि सतप्रतिशत कर को दर रेट अनुसार नै जरीवाना लाग्नेछ । अन्य करमा यो नियम लागु हुने छैन ।

3. सेवादस्तुर तथा शुल्कको दर

क्रस	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक लिदै आएको दर रेट	गत ०७२।०७३आ.व. को रिवकृतदर रेट	आ.व.०७३।०७ ४ रिवकृतदर रेट को
१	जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति किन्ता	१८५।-	१९६	२१५
२	शुरु व्यवसाय दर्ता	६२०।-	६५०	७१५
३	स्थायी वा अस्थायी बसोबास सिफारिस	८०।-	८५	९५
४	अविवाहित प्रमाणीत सिफारिस	१३०।-	१३५	१५०
५	२०४७ साल अगावैको व्यक्तिगत घटनाप्रमाणीत सिफारिस	१८५।-	१४५	१६०
६	व्यवसाय प्रमाण-पत्र प्रतिलिपि	१३०।	१३५	१५०
७	सर्जमिन गरी नागरिकता सिफारिस	१७५।-	१८५	२०५
८	नागरिकता सिफारिस	७०।-	७५	८५
९	हाईभिजन हल, सिनेमा हल अनुमति सिफारिस	२११५।-	२२२०	२४४५
१०	पेन्सन पढाको विविध सिफारिस तपशिलअनुसार हुनेछः			०
क	नेपालको लागि (नेपालमा सेवा गरेको)सिफारिस	२६०।-	२७५	३०५
ख	भारतको लागि (भारतमा सेवा गरेको)सिफारिस	३६५।-	३८५	४२५
ग	अन्य देशको लागि (अन्य देशमासेवा गरेको) सिफारिस	७५०।-	७८५	८६५
११	नगरक्षेत्रभित्र मेलासर्कशको लागि प्रतिदिन	५२५।-	५५०	६०५
१२	उद्योग ठाउँ सारी सिफारिस	६४५।-	५७५	६३५
१३	व्यवसायको खारेजि सिफारिस	६४५।-	६७५	७४५
१४	नीजि क्षेत्र विद्यालयकोस्तरवृद्धिसिफारिस गर्दा नि.मा.वि.कोप्रति कक्षा	४३५।-	४५५	५०५
१५	निजिक्षेत्र विद्यालय तथा क्याम्पसकोउच्च शिक्षा मा.वि.स्तर वृद्धि सिफारिस गर्दा प्रति कक्षा	८५५।-	९००	९९०
१६	नीजि क्षेत्रका विद्यालय संचालनको लागि सिफारिस दस्तुर			
	१) पूर्व प्रथमिक विद्यालय	४४०।-	४६५	५१५
	२) प्राथमिक विद्यालय	५२५।-	५५०	६०५
	३) निम्न माध्यमिक विद्यालय	८४०।-	८८५	९७५
	४)माध्यमिक विद्यालय वा सो भन्दा माथि	१२६०।-	१३९५	१५३५
१७	निजि क्षेत्रको क्याम्पस वा उच्च शिक्षापरिषदको लागि सिफारिस	२,६४०।-	२७७५	३०५५
१८	विद्युत नामसारी र मिटर बक्स राख्नकोलागि सिफारिस	१२०।-	१२५	१४०
१९	स्वास्थ्य सेवा, टेक्नीकल इन्स्टिच्यूटस्थापनाका लागि प्राविधिक शिक्षा तथा व्यवसायी तालिम परिषदको नाउँमा गरिनेसिफारिस	२,५४०।-	२६६५	२९३५

क्रस	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक लिदै आएको दर रेट	गत ०७२।०७३आ.व. को रिवकृतदर रेट	आ.व.०७३।०७ ४ रिवकृतदर रेट को
२०	वैदेशिक रोजगारको लागि तथा सबै प्रकारकोअंग्रेजीमा गरिएको सिफारिस	७५०।-	७९०	८७०
२१	व्यवसाय तथा उद्योगको स्थापनाको लागिघरेलु तथा साना उद्योग विकाश समितिमा सिफारिस गरिएमा	६४५।-	६८०	७५०
२२	नाता प्रमाणित सिफारिस	२२०।-	२३०	२५५
२३	वैदेशिक चरित्रको सिफारिस पासपोर्ट नं.भएमा	२७५।-	२९०	३२०
२४	स्वदेशि चरित्रको सिफारिस	६५।-	७०	८०
२५	विभिन्न संघ सस्था दर्ता सिफारिस	१,३८०।-	१४५०	१५९५
२६	फोटोकपि प्रतिलिपि प्रमाणीत प्रतिपेपर		१०	१५
२७	पंजिकरण तर्फको प्रतिलिपि तथा सक्कलप्रति दर्ता शुल्क	७०।-	७५	८५
२८	नगरपालिकाले मुद्दा मामिला मिलाए वापदवक्सौनी दस्तुर	२१०।-	३१५	३५०
२९	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस प्रतिकित्ता	१००।-	१०५	१२०
३०	घर भएको प्रमाणित सिफारिस (२०५३ सालअगावै बनेको संरचनाको हकमा)	६००।-	६३०	६९५
३१	विविध सिफारिस (यसमा नपरेका सिफारिस)	१२०।-	१२५	१४०
३२	अंग्रेजीमा नाता प्रमाणीत सिफारिस गरिएमा	४५०।-	४७०	५२०
३३	अंग्रेजीमा लेखिएको विविध सिफारिस	४५०।-	४७५	५२५
३४	घर जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस प्रतिहजाररु १ रुपैया			०
३५	विदेशी नगरिकता सिफारिस (अंगीकृतनागरिता सिफारिस)	१२२५।-	१२९०	१४२०
३६	आन्तरिक आय प्रति हजार रु. १रुपैया			०
३७	एच.आर.डिसि.गैह्र संघ सस्था तथा सरकारी कार्यालयलेप्रयोग गरिएमा	६००।-	७००	७७०
क.	मल्टी मिडिया स.गैह्र संघ सस्था तथा सरकारी कार्यालयलेप्रयोग गरिएमा	५००।-	६००	६६०
३८	एच.आर.डिसि.स्यंम कार्यालयले प्रयोगगरिएमा	३५०।-	४००	४४०
क.	मल्टी मिडिया स.स्यंम कार्यालयले प्रयोगगरिएमा	३५०।-	४००	४४०
३९	निवेदन दर्ता शुल्क	२०।-	२०	२५
४०	चारकिल्ला प्रमाणित सिफारिस दस्तुरप्रतिकित्ता	३५०।-	३६५	४०५
४१	अस्थाई घर टहरा निर्माण एकमुष्ठ	५००।-	५२५	५८०
४२	घर नक्सा नामसारी			
४३	क) ० देखि १००० सम्म प्रति वर्ग फुटरु			१
४४	ख) १००१ देखि २००० सम्म प्रति वर्ग फुटरु			२

क्रस	सेवा दस्तुरका शीर्षक	साविक लिदै आएको दर रेट	गत ०७२।०७३आ.व. को स्विकृतदर रेट	आ.व.०७३।०७ ४ स्विकृतदर रेट को
क.	ग)२००१ देखि ४००० सम्म प्रति वर्ग फुटरु			३
	ग)४००१ देखि माथि प्रति वर्ग फुटरु			४
४३	व्यवसायको खारेजी वन्द तथा अन्य विविधअन्य कार्यालयहरुमा गरिने सिफारिस	६४५।-	६८०	७५०
४४	मल्टि मिडिया सरककारी तथा गैह्रसरकारीकार्यालयले प्रयोग गरेमा		६००	६६०
४५	ब्यवसायमा लगानी वृद्धि गरी प्रमाण पत्रप्रतिलिपि		५००	५५०
४८	नक्सा पास दरखास्त फारम (निवेदन फारम)प्रति गोटा		३५०	३८५
४९	घर नक्सा बनाउनाको लागि यस चालु आ.व.देखि नै सुचिकृतको लागि आवाहन गर्ने तथा (घर नक्सा पास इजाजत लिनको लागि सुचिकृत को माग गर्ने) ।			०
५०	घर नक्सा बनाउने तथा जाँच गर्नेप्राविधिक ब्यक्ति तथा कन्सलटेन्स संस्था हरुलाई सुचिकृत को लागि तपशिलअनुसारको वार्षिक शुल्क निर्धारण गरिएको छ ।			०
क.	१ देखि ५०० वर्ग फिट सम्मको घर नक्सानिमार्ण कार्यको लागि रु.		१०००	११००
ख.	५०१ देखि १००० वर्ग फिट सम्मको घर नक्सानिमार्ण कार्यको लागि रु		१५००	१६५०
ग.	१००१ देखि १५०० वर्ग फिट सम्मको घरनक्सा निर्माण कार्यको लागि रु		२०००	२२००
घ.	१५०१ देखि २००० वर्ग फिट सम्मको घरनक्सा निर्माण कार्यको लागि रु		२५००	२७५०
ङ.	२००१ देखि २५०० वर्ग फिट सम्मको घरनक्सा निर्माण कार्यको लागि रु		३०००	३३००
च.	२५०१ देखि माथिको घर नक्सा निर्माणकार्यको लागि रु		३५००	३८५०
	कुनै ब्यवसायीले ब्यवसाय दर्ता गरिनविकरण नगरि रहेको अवस्थामा सम्बन्धित करदाताले सक्कल प्रमाण पत्र ल्याई निवेदनदिने र तत्कालको चालु आ.व. सम्मको कर चुक्ता गरे पश्चात मात्र वन्दको सिफरिसगर्ने			०
छ.	ब्यवसाय नामसारी गरि प्रमाण-पत्र उपलब्धगराई प्रतिलिपि दिदा		२००	२२०
ज	प्लटिङ्गको बाटो खोल्दा अनुमति दिदासेवा शुल्क प्रति रोपनी रु.		३००	३३०
झ	अस्थायी घर, टहरा, र गोदाम आदीकोस्विकृती एकमुष्ठ रु.		१५००	१६५०
ञ	घर नक्शा पास निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र			१०००

4. घरबाटो प्रमाणित सेवादस्तुर

क्रस	घरजग्गाको प्रमाणित सेवा दस्तुर विवरण	साविक दर प्रति कित्ता	आ.व.०७३।०७ ४ को लागि स्विकृत दर रेट
१	वडा न १३को कल्लेभज्यड. देखि वडा न ५को छयडकुटि सम्मको अरुण प्रवेश मार्ग हरितसडक को दाया वाया तथा छोएका र कल्लेभन्ज्याड. त्रिचोक , साल बिसौना हुदै माथिल्लो टार वैद्धे गाउडुंगे बिसौना, विदाइ चौतारा हुदै पुरानो मुल बाटो भएर वडा न १०, ३, ४, र ५ का अरुण थान सेकाहा हुदै छयाडकुटि सम्मका पुराना मुलबाटोले छोएका घर जग्गाहरु घर बाटो प्रमाणित सिफारिस गर्दा प्रति कित्ता	४७५।-	५२५।-
२.	यस न.पा.का वडा न १ देखि १३ सम्मका सवै वडाहरुमा कृषि सडक अन्तर्गत पछि खनिएका तथा निर्माण भएको शाखा मोटरबाटोले छोएका घर जग्गाहरुको घरबाटो प्रमाणित सिफारिस प्रति कित्ता	३७०।-	४१०।-
३.	वडा न १२को कोलोनि देखि गिद्धे चौतारा हुदै मनकामना र चेवावेसि जाने मोटर बाटो तथा पुरानो मुल बाटोले छोएको प्रति कित्ता	२६५।-	२९५।-
४.	गुठि टारका हकमा	१३०।-	१४५।-
५.	माथिका बाहेक अन्य क्षेत्रका घर जग्गाहरुका हकमा प्रति कित्ता	११५।-	१३०।-

5. एकिकृत सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्यांकन

क्रस	एकिकृत सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्यांकन	न्यूनतम मूल्यांकन प्रति रोपनीसाविककोरु.	आ.व.०७३।०७४ को लागि स्विकृत दर रेट
१	कल्लेभज्याना हुदै माथिल्लो टार बाट पुरानो मुल वाटो बैद्धे गाऊगुम्बा सम्म छोएको	२२००००	२४५०००
२	वैद्धे गाऊको गुम्बा देखि पुरानो मुल बाटो हुदै दुन्नेधार सम्मछोएको	११००००	१२५०००
३	दुन्नेधारा देखि विदाई चौतारा सम्म पुरानो मुल बाटोले छोएको	२२००००	२४५०००
४	विदाई चौतारा देखि जिको गेट सम्म पुरानो मुल .का.प्र. बाटोलेछाएको ।	३५००००	३८५०००
५	जिगेट देखि भानुचोक सम्म पुरानो मुल बाटोले छोएको .का.प्र.	९५००००	१०४५०००
६	बुद्ध मन्दिर हदै दुरसंचार जानो ढलान वाटोले छोएको	९५००००	१०४५०००
७	जि हुदै .का.प्र.जिल्ला पशुसेवा कार्यालय हुदै टुडिखेल मन्चसम्मको वाटोले छोएको	९५००००	१०४५०००
८	भानुचोक बाट रेटक्रस चाँदनी चोक बाट बरुण होटल वरिपरि र	१३२००००	१४५५०००

क्रस	एकिकृत सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्यांकन	न्यूनतम मूल्यांकन प्रति रोपनीसाविककोरु.	आ.व.०७३।०७४ को लागि स्विकृत दर रेट
	जि.वि.स. गेष्ट हाउस गोपाल भगत प्रधान मेमोरियल हस्पिटल सम्म वाटोले छोएको		
९	गोपाल भगत प्रधान मेमोरियल हस्पिटल देखि देवकोटा चोक सम्म वाटोलेछाएको	९५००००	१०४५०००
१०	गोपाल भगत प्रधान मेमोरियल हस्पिटल देखि दुबै चौर सम्म मोटर बाटोसम्म	४५००००	४९५०००
११	दुबै चौर हुदै खोरण्डे हिमालय किरण क्याम्पस बाट नया बजारको मुलसडक सम्म	२५००००	२७५०००
१२	देवकोटा चोक बाट सनसाईन वोडिङ्ग हुदै निरौला गाऊ को अरुण प्रवेशमार्गको मुख सम्म ।	५०००००	५५००००
१३	देवकोटा चोक देखि जिल्ला हुलाक कार्यालय सम्म पुरानो मुल बाटोसम्म	६०००००	६६००००
१४	जिल्ला हुलाक कार्यालय देखि सुमन चोक सम्म	५५००००	६०५०००
१५	सुमन चोक देखि लहरेबर पिपल सम्म पुरानो मुल बाटो	३३००००	३६५०००
१६	लहरेबर पिपल देखि भज्याङ्गको पुरानो स्कुल सम्म पुरानो मुलबाटो	५७५०००	६३५०००
१७	भज्याङ्गको पुरानो स्कुल देखि अरुण थान सम्म पुरानो मुलबाटो	३०००००	३३००००
१८	अरुण थान देखि सेकाहाको कालिका स्कुल सम्म पुरानो मुल बाटो	२०००००	२२००००
१९	कालिका स्कुल देखि छयाङ्गकुटी सम्म पुरानो मुल बाटो सम्म	१९००००	२१००००
२०	तुम्लिङ्गटार एयरपोर्ट देखि गिद्धे सम्म पुरानो मुल बाटो तथाशाखा मोटर बाटो	२२००००	२४५०००
२१	गिद्धे चौतारा देखि चेवावेसी सम्म शाखा मोटर बाटो	१५००००	१६५०००
२२	गिद्धे चौतारा देखि मनकामना जाने शाखा मोटर वाटोले छोएको	१२००००	१३५०००
२३	सार्कि डाडा राम्चे जाने शाखा मोटर बाटो	११००००	१२५०००
२४	वैद्वै गाऊ को गुम्बा देखि साठी मुरी जाने मोटर बाटो	१२००००	१३५०००
२५	भडेटार बाट पिप्ले हुदै खा को सिमानाको वर ११२ १ .पा.न. पिपलसम्म शाखा बाटो	१५००००	१६५०००
२६	खा.ल देखि जिको वर पिप ११ .पा.न.विसको मुख सम्म.	१७००००	१९००००

क्रस	एकिकृत सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्यांकन	न्यूनतम मूल्यांकन प्रति रोपनीसाविककोरु.	आ.व.०७३।०७४ को लागि स्विकृत दर रेट
२७	वडेरेनी जाने मोटर बाटो देखि लोकतान्त्रिक प्रा.पा.न.खा.वि. ११सम्म शाखा मोटर बाटो	१३००००	१४५०००
२८	फुलपाथि चोक हुदै धुपु जानो पुरानो मुल वाटोडाडारे खेत शिवमन्दिर सम्म पुरानो मुल वाटोले छोएको	३३००००	३६५०००
२९	पाठकधारा हुदै धुपु वारविसे जाने राम्चेको पुछार सुनखानीसामुदायिक भवन सम्मको शाखा मोटर बाटो	३३००००	३६५०००
३०	राम्चे पुछार देखि पांमा खोला सम्म शाखा मोटर बाटो	१०००००	११००००
३१	न भवनको .पा.पिछाडि बाट खेल मैदान सम्म शाखा मोटर बाटो	३५००००	३८५०००
३२	खेल मैदान देखि पांमा खोला हुदै कल्चे वेसी सम्म शाखा मोटरबाटो	१०००००	११००००
३३	कल्चे वेसी देखि माथिल्लो पांठा हुदै खाको सिमाना .पा.न. सम्मशाखा मोटर वाटो	९००००	१०००००
३४	सुमन चोक देखि गुवावारी हुदै माल्टा खोला सम्म शाखा मोटर बाटो	१५००००	१६५०००
३५	माल्टा खोला देखि खाको सिमाना सम्म ७र ६को .पा.न. शाखा मोटरबाटो	१०००००	११००००
३६	चिसापानी भज्याङ्ग देखि पांमा खोला सम्म खोलिएको शाखा माटर बाटो	१०००००	११००००
३७	लहरेवर पिपल देखिचार वरपिपल सम्मको शाखा मोटर बाटो	१६००००	१८००००
	खाभिन्न प्लटिड ले छोएको १. पा.न.	३५००००	३८५०००
३८	खाको प्पटिङ्गको मोटर वाटोले छोएको ११र १० .पा.न.	१५५०००	१७५०००
३८ ख	खाको प्लटिडको मोटर वाटोले छोएको १३र १२ .पा.न.	२५००००	२७५०००
३९	कत्लेभज्यांग देखि तल्लो पेटोल पम्पससम्म अरुण प्रवेश मार्गलेछोएको	४५००००	४९५०००
४०	तल्लो पेटोल पम्प देखि एयरपार्ट वरिपरि र माथिल्लो पेटोल पम्पसम्म अरुण प्रवेश मार्गले छोएको	७०००००	७७००००
४१	माथिल्लो पेटोल पम्प देखि व्ेद्धे गाउको गुम्बा सम्म अरुणप्रवेश मार्गले छोएको	६५००००	७१५०००
४२	वैद्धे गाऊको गुम्बा देखि हरिश्चर मगरको तल्लो घर सम्म	४०००००	४४००००

क्रस	एकिकृत सम्पत्तिको न्यूनतम मूल्यांकन	न्यूनतम मूल्यांकन प्रति रोपनीसाविककोरु.	आ.व.०७३।०७४ को लागि स्विकृत दर रेट
	अरुणप्रवेश मार्गले छोएको		
४३	हरिश्चर मगरको तल्लो घर देखि खाद्य गोदामको तल वा मुख सम्म अरुणप्रवेश मार्गले छोएको	५५००००	६०५०००
४४	खाद्य गोदामको तलको मुख देखि अरुण वरुण हाईभिजन हल सम्म अरुणप्रवेश मार्गले छोएको ।	७५००००	८२५०००
४५	अरुण वरुण हाईभिजन हल देखि सुमन चोक सम्म अरुण प्रवेश मार्गलेछोएको	७०००००	७७००००
४६	सुमन चोक देखि चिसापानी गुम्बा सम्म अरुण प्रवेश मार्गले छोएको	५५००००	६०५०००
४७	चिसापानी गुम्बा देखि छ्यान्कुटी सम्म अरुण प्रवेश मार्गले छोएको	३०००००	३३००००
४८	माथिको कुनै प्रकरणले वाहेक शाखा मोटर वाटोले छोएको वा पछिखोलिएको कृषि सडक अन्तरगत खोलिएको शाखा मोटर वाटोले छोएको प्रति रोपनी	१५००००	१६५०००
४९	माथि उल्लेखित क्षेत्र बाहेकको जग्गालाई खेतीयोग्य जमिन मानीमूल्यांकन तपशिल अनुसार हुनेछ ।		०
	खति याग्य जग्गाका विवरणा		
क	अव्वल	५००००	५५०००
ख	दोयम	४५०००	५००००
ग	सिम	४००००	४५०००
३	चाहार	२००००	२५०००
५०	माथि उल्लेखित क्षेत्र बाहेकको जग्गालाई पाखावारी खेति योग्यजमिन मानी मूल्यांकन तपशिल अनुसार हुनेछ ।		०
	भिर पाखा जग्गाका विवरणा		
क	अव्वल	४००००	४५०००
ख	दोयम	३५०००	४००००
ग	सिम	३००००	३५०००
३	चाहार	१००००	१५०००

6. एकिकृत सम्पत्तिको संरचनाको मूल्यांकनको सम्बन्धमा घरको न्यूनतम मूल्यांकन

आ.व. २०७३/७४ देखि (३)तिन वर्ष सम्मको लागि नयाँ दर रेट				
नयाँ	कर्कटपाता	ढलान	फुस	कैफियत
१ तल्ले	८८०००१-	५५००००१-	५५०००१-	
२ तल्ले	१६५०००१-	११०००००-	८२५००१-	
३ तल्ले वा सो भन्दा माथि	२२००००१-	१६५००००१-	११००००१-	

आ.व. २०७३/७४ देखि (३)तिन वर्ष सम्मको लागि नयाँ दर रेट				
नयाँ	कर्कटपाता	ढलान	फुस	कैफियत
१ तल्ले	८८०००१-	५५००००१-	५५०००१-	
२ तल्ले	१६५०००१-	११०००००-	८२५००१-	
३ तल्ले वा सो भन्दा माथि	२२००००१-	१६५००००१-	११००००१-	

घरनक्सा पास दस्तुर

१. आरसिसि घरको नक्सापास दस्तुर शुल्क दररेट निम्नानुसार कायम गरिएको छ ।

९क० आर. सि. सि.भवन निर्माण नक्सापास गर्दा प्रति वर्ग फिट रु. १०।- ९दश० रुपैयाँ दस्तुर लाग्नेछ ।

र अनुमति नलिइ माप दण्ड भित्र रहेका घर भवनको नक्शा पास गर्न आएमा माथिको ९ नं। बुदाको क अनुसारको शुल्कको दोव्वर दस्तुर लाग्नेछ ।

२. लोड वियरिङ्ग घरको नक्सापास दस्तुर शुल्क दररेट निम्नानुसार कायम गरिएको छ ।

ढुंगा/ इटा तथा माटोको कच्चि र ढुंगा र इटा तथा सिमेन्टको घरमा निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट ३।- लाग्नेछ ।

नोट:-बुदा नं. ९, १० र ११ को घर नक्शा दर रेट आ.व. २०७२।७३ माघ १ गते देखि नै लागु हुनेछ ।

३. कम्पाउण्डवालको हकमा नक्सापास दस्तुर निम्नानुसार हुनेछ ।

सि.नं.	कम्पाउण्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ् फिट रु.
१.	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्डवाल	१।-
२.	माटो जोडाईको कम्पाउण्डवाल	०।७५

३.	तारवारको कम्पाउण्डवाल	-१२५
----	-----------------------	------

४. हाट तथा बिटौरी करका लागि गरिएको प्रस्ताव निम्नानुसार राखिएको छ ।

क्र.स	हाट तथा बिटौरी करलगाएका विभिन्न वस्तुहरुको नामावलि तथा दर रेट	साविक दर रु	स्विकृत नयाँ दर रु
१	कपडा प्रति दोकान		३५
२	सुगुर बंगुरमासुकाटनेप्रति दोकान		४०
३	रागा मासु काटेको प्रतिदोकान		५०
४	माछा प्रतिदोकान		३०
५	सुर्ति प्रति भारि		५०
६	चिउरा		१०
७	वदाम भटमासप्रति दोकान		१०
८	नुन प्रति भारि		८
९	चादि, रुद्राक्ष प्रति दोकान		५००
१०	साग सब्जि अम्बक सिमी मुला कागती आलुवखडा अमला		५
११	माटाका भाडा प्रति दोकान		१०
१२	धातुका भाडा प्रति दोकान		४०
१३	राडि पाखि प्रति भारि		१५
१४	किराना पसल प्रति दोकान		२५
१५	फलामका औजार प्रति दोकान		१५
१६	अण्डा प्रति दोकान		१०
१७	तोरि, मट्टि तेल प्रति दोकान		१५
१८	ध्यू, दहि, मह कुराउनी प्रति दोकान		१०
१९	सुगुर पाठा तथा खसि वोका प्रति गोटा		६५
२०	चिया, नास्ता छाप्रि होटल		४०
२१	कुखुरा हांस प्रति गोटा		१०
२२	चुरि र कस्मेटिक पसल प्रति दोकान		२०
२३	डोका थुन्चे नाग्ला प्रति दोकान		१५
२४	कृषिजन्य वस्तुहरु प्रति दोकान माथि नपरेका		१०
२५	अन्य छुटफुट प्रति दोकान		१०
२६	सखर प्रति दोकान		१०
२७	चटपटे प्रति दोकान		१००
२८	फलफुल मात्र प्रति दोकान		१५
२९	मर्चामदिरातयार गर्ने कच्चा पदार्थप्रति दोकान		७५
३०	खसिवोका प्रति गोटि		६५
३१	काउली फर्सि मुला प्रति दोकान		१५

क्र.स	हाट तथा बिटौरि करलगाएका विभिन्न वस्तुहरूको नामावलि तथा दर रेट	साविक दर रु	स्विकृत नयाँ दर रु
३२	आलु प्याज लसुन प्रति दोकान		२०
३३	चामल दाल तिल प्रति दोकान		२५
३४	कोदो,मकै गहू प्रति दोकान		३०
३५	तरकारीको विऊ विजन		२५
३६	मसला सिद्रा माछाको सुकुटि प्रति दोकान		३०
३७	जडिवुटि प्रतिदोकान		१०
३८	रुदाक्ष विरुवा विक्री प्रति दोकान		५०
३९	सुन्तला प्रति दोकान		१५
४०	टमाटर काक्रा स्कुस प्रति दोकान		१०
४१	सिरक डसना तन्ना सिरानी प्रति दोकान		५०
४२	जुत्ता चप्पल प्रति दोकान		३०
४३	जुत्ता चप्पल भोला मर्मत प्रति दोकान		१०
४४	घडी रेडियो टर्च लाईट प्रति दोकान		५०
४५	मोवाईल विक्री प्रति दोकान		७०
४६	मोवाईल मर्मत तथा गित भर्ने प्रति दोकान		३५
४७	सिंगारका सामान मात्र विक्री गर्ने प्रति दोकान		३५
४८	रंग फोटो विक्री गर्ने प्रति दोकान		२५
४९	छाता टर्च लाईट मर्मट गर्ने		१०
५०	अदुवा प्रति दोकान		१०
५१	करेला वैगुन भिन्डी प्रति दोकान		५
५२	यस मा नपरेका हरिया सागसब्जि प्रति दोकान		५
५३	ठेलामा पकाइ तयार गरि विविध सामनहरू विक्री गने पति दाकान		५०

५. हाट करको सम्बन्धमा २७ नम्बर बुदामा उल्लेख भएको लाई यसै चालु आ.व.को २०७२ माघ १ गते देखि प्रतिदिन हाट कर उठाउने ।